

THE ULTIMATE
RIVERVIEW

IN THE HEART OF SUKHUMVIT

modiz
SUKHUMVIT 50





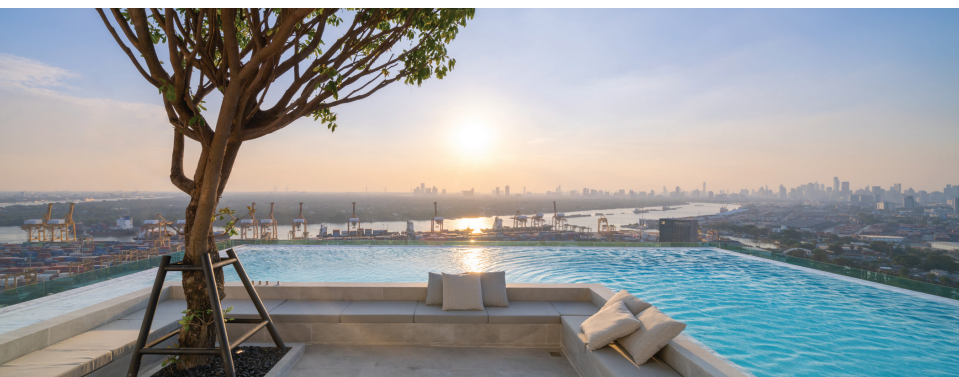
PROJECT INFORMATION

Modiz Sukhumvit 50

- Location** : Sukhumvit 50, Nearby Chalerm Maha Nakhon Expressway, Chalong Rat Expressway and BTS Onnut Station
- Land Area** : 3-3-13.6 Rai
- Project Type** : 3 Residential Buildings (25 & 33 Storeys)
- Total Unit** : 582 Units
- Parking** : Approximately 51%

- Facilities** :
- Panoramic Fitness
 - Kids Room
 - Rooftop Blue Jacuzzi
 - Theatre
 - Panoramic Observation Deck
 - Natural Retreat
 - Lap Pool Kids Pool
 - Lobby Lounge
 - Private Onsen & Spa Room
 - Meeting Room
 - Co-Dining & Sky Bar
 - Repose Deck
 - Co-Working & Co-Living Lounge
 - Boxing Studio
 - Play Room
 - Yoga Area

- Unit Type** :
- | | | |
|------------------------------------|---------|-------|
| 1 Bedroom | 23 - 24 | sq.m. |
| 1 Bedroom Exclusive | 26 - 30 | sq.m. |
| 1 Bedroom Plus | 35 - 38 | sq.m. |
| 1 Bedroom Exclusive Vertical Suite | 27 - 29 | sq.m. |
| 1 Bedroom Plus Vertical Suite | 30 - 31 | sq.m. |
| 2 Bedroom Vertical Suite | 35 - 38 | sq.m. |



MASTER PLAN

GROUND FLOOR



2nd - 5th FLOOR PLAN



REMARK

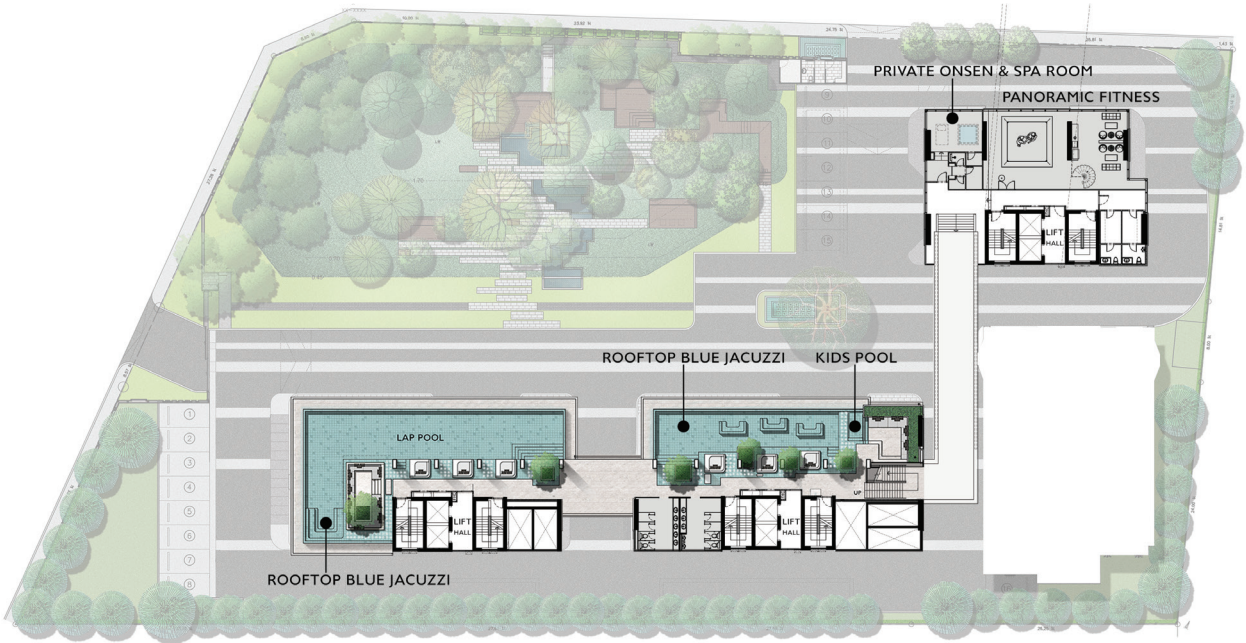
Layout and area of the properties identified herein may be changed as deemed appropriate, but shall not substantially impact upon the use.
 ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

MASTER PLAN

20th - 24th FLOOR PLAN



FACILITIES 25th FLOOR PLAN



UNIT PLAN



1 Bedroom

23 - 24 sq.m.



1 Bedroom Exclusive

26 - 30 sq.m.



1 Bedroom Plus

35 - 38 sq.m.



1 Bedroom Exclusive Vertical Suite

27 - 29 sq.m. + (12.06 - 12.95)



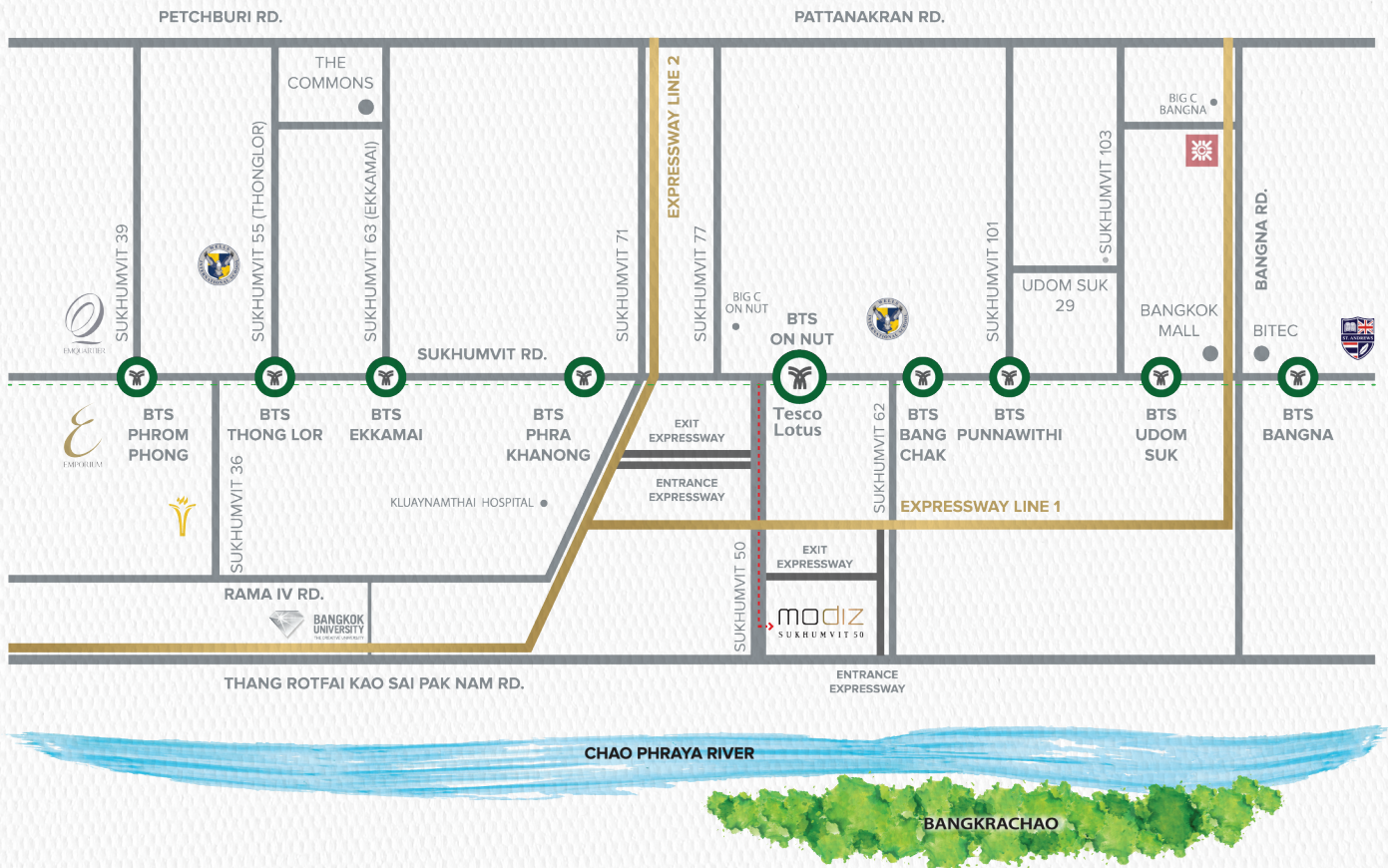
1 Bedroom Plus Vertical Suite

30 - 31 sq.m. + (18.04 - 18.93)



2 Bedroom Vertical Suite

35 - 38 sq.m. + (16.71 - 18.62)



ASSETwise

“WE BUILD HAPPINESS”



02-168-0000
assetwise.co.th

for more information
LINE ID : @Modiz50

โครงการ โมดิซ สุขุมวิท 50 เจ้าของโครงการ บริษัท พรวิมลลง ติวาลอปปเป็นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105559165807 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 ทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท ชำระแล้วทั้งหมด ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายกรมเชษฐ์ ธิพันธ์พงษ์ ที่ตั้งโครงการ ซอยสุขุมวิท 50 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313 และ 182914 เนื้อที่โครงการโดยประมาณ 3-2-11.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถอัตโนมัติ เป็นที่พักอาศัยทั้งหมด 582 ยูนิต จดทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 15/2564 ผู้จะซื้อต้องรับผิดชอบชำระค่าเงินกองทุนและค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด โครงการนี้มีการผูกพันกับธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ผู้ที่จะซื้อเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและเงินกองทุนตามข้อบังคับบุคคลอาคารชุด ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลรายละเอียดและข้อความต่างๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า