

จอยชีวิต ชิดทุกไลฟ์สไตล์

KAVE
ally
CHAENGWATTANA

GATHER 'ROUND YOUR ALLY

แจ้งเปิด ความจอย
ปล่อยใจ ได้ทุกวัน



4 SIGNATURE STRENGTHS



THE POWER
OF LOCATION

ที่สุดของทำเล ใกล้รถไฟฟ้า ใกล้มหา'ลัย ใกล้ออฟฟิศ
3 นาทีถึงรถไฟฟ้า Connect สายสีเขียว สีชมพู สีแดง



UPLIFT
QUALITY LIVING

คำตอบของชีวิตที่ดีกว่า
คิดมาให้ครบ พร้อมเสิร์ฟทุกดีเทล



LIFESTYLE
MATTERS

โดดเด่นไม่ซ้ำใคร สนุกสุดใสทุกพีเจอรส์
ใช้ชีวิตให้สุด unique อย่างคนเทศดี



GROWTH
INVESTMENT

ความมั่นคงสร้างได้ที่นี่
คุ้มค่าทุกมิติ ตีমানด์หาเช่าสูงต่อเนื่อง



ภาพทั้งหมดเป็นภาพศิลปะและบรรยากาศจำลอง

PROJECT HIGHLIGHT ✨

ชื่อโครงการ : เคฟ แอลลี แจ้งวัฒนะ
KAVE ALLY CHAENGWATTANA

พื้นที่โครงการ : 3-2-48.6 ไร่
ลักษณะโครงการ : อาคารพักอาศัย 8 ชั้น
จำนวน 2 อาคาร

จำนวนยูนิตห้องพัก : 447 ยูนิต

UNIT TYPE

1 Bedroom	22.70 – 24.00	ตร.ม.
1 Bedroom Exclusive	25.70 – 27.20	ตร.ม.
1 Bedroom Extra	29.80 – 30.60	ตร.ม.
1 Bedroom Plus	34.30 – 34.90	ตร.ม.

#แจ้งเปิดความจอย ปล่อยใจได้ทุกวัน



ภาพทั้งหมดเป็นภาพศิลปะและบรรยากาศจำลอง



FACILITIES โดดเด่น สดใหม่ไม่ซ้ำใคร

6 FUNCTIONS 25 ACTIVITIES



ALLY PARK

- Relax Conner
- Seating Court
- Fun Chair
- Hanging Chair
- Garden Space
- Water Feature
- Garden Way



ALLY CLUB

- Lobby
- Co-Living
- Co-Working Space
- Meeting Room
- Chill & Chat
- Hangout Space



ALLY POOL

- Lap Pool
- Jacuzzi
- Slider
- Amphitheater



ALLY SPORTY

- Fitness
- Cardio Zone
- Multi Machine Zone



ALLY PARTY

- Entertainment Room
- Theater & Karaoke



ALLY SERVICES

- Health Station
- Laundry Zone
- EV Station



2nd Floor TYPICAL PLAN : 2nd Floor

ชอยแฉ่งวิฒนะชอย 4



ชอยแฉ่งวิฒนะชอย 4 แยก 1

4th-8th Floor TYPICAL PLAN : 4th-8th Floor

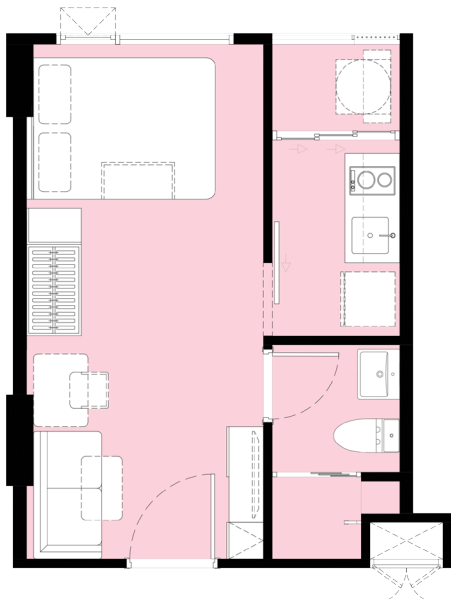
ชอยแฉ่งวิฒนะชอย 4



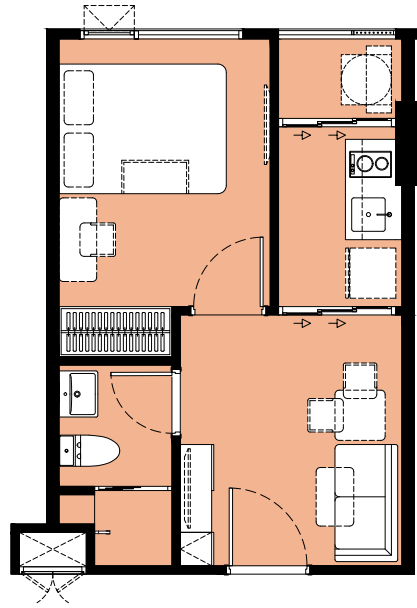
ชอยแฉ่งวิฒนะชอย 4 แยก 1



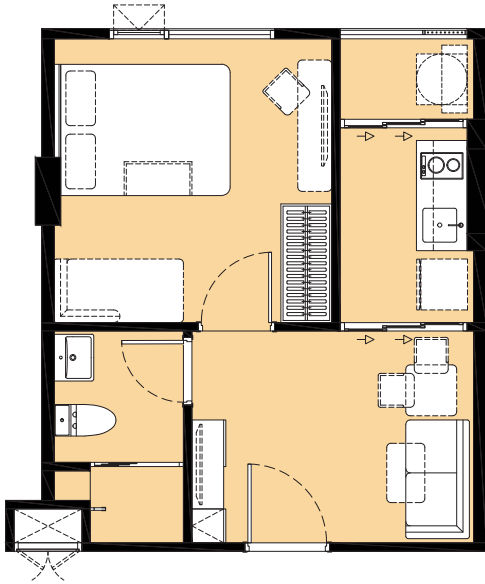
*ภาพทั้งหมดเป็นภาพและสมรรถภาพของโครงการที่แสดงสมมติในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



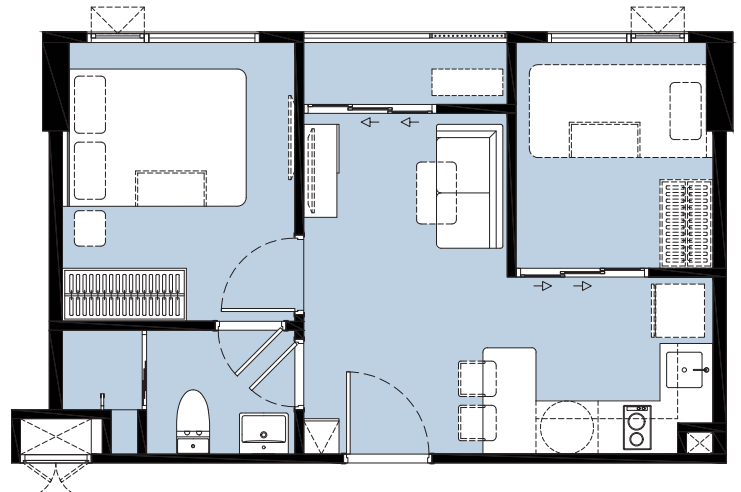
1 BEDROOM



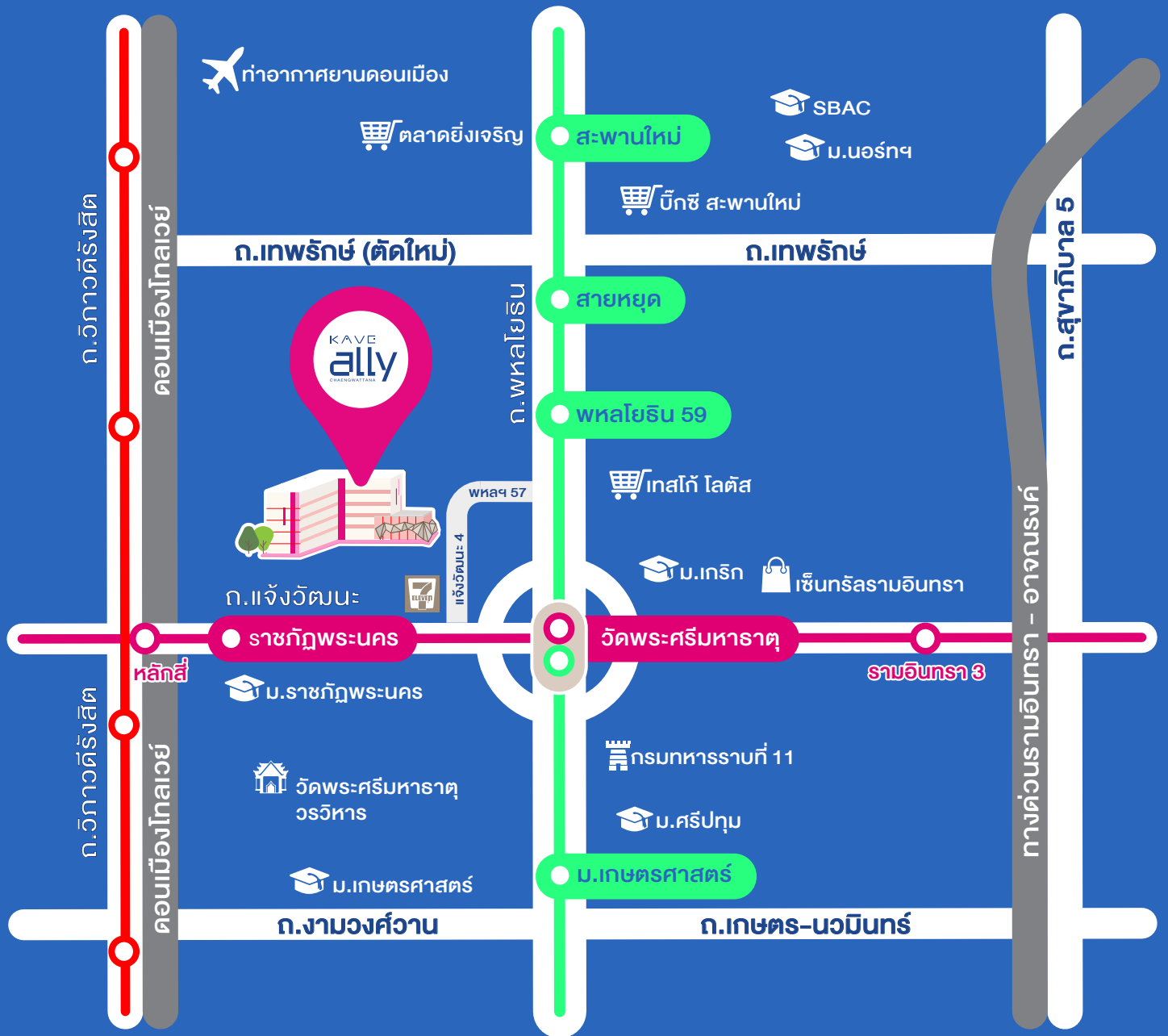
1 BEDROOM EXCLUSIVE



1 BEDROOM EXTRA







1 BEDROOM PLUS







ใกล้ทุก MOVE

จอยทุกเส้นทาง

-  450 เมตร - สถานีราชภัฏพระนคร 3 นาที
-  650 เมตร - สถานีวัดพระศรีมหาธาตุ 5 นาที
-  1 กม. - สถานีหลักสี่
-  5 กม. - สนามบินดอนเมือง




จอยได้ทุก MOMENT

เทสโก้ โลตัสที่นี่ใช่เลย

-  450 ม. - แม็กซ์ แอวลู หลักสี่
-  800 ม. - โลตัส หลักสี่
-  1 กม. - เซ็นทรัลรามอินทรา
-  8 กม. - เซ็นทรัลแจ้งวัฒนะ

ใช้ทุก MOOD

จอยใกล้มหาวิทยาลัย

-  500 ม. - ม.ราชภัฏพระนคร
-  1 กม. - ม.เกริก
-  4 กม. - ม.ศรีปทุม
-  6 กม. - ม.เกษตร

KAVE
ally
CHAENGWATTANA

assetwise.co.th
02 168 0000



LINE @



REGISTER

เจ้าของโครงการ บริษัท 39 เอสเค จำกัด ที่ตั้งสำนักงาน เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 กุญแจกระเบื้อง 100,000,000 บาท (ชำระเต็มจำนวน) ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายกรมเชษฐ์ วัฒนศัพท์ โครงการ เคพี แอลส์ แจ้งวัฒนะ โหนดที่ดินเลขที่ 1285, 30391, 30392, 166963, 191802, 207286 ขนาดที่ดินโดยประมาณ 3-2-48.6 ไร่ ตั้งอยู่ที่ แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ห้างพักอาศัยจำนวน 447 ห้อง จำนวน 2 อาคาร ที่ดินและอาคารมีภาระผูกพันกับ ธนาคาร กสิกร จำกัด (มหาชน) โครงการได้รับอนุมัติการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว คาดว่าเริ่มก่อสร้างประมาณเดือนมกราคม 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกันยายน 2570 และจะจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ภาษีค่าธรรมเนียม ค่าที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้องเพื่อให้เกิดความเหมาะสม ต้องการข้อมูลเพิ่มเติม ติดต่อหมายเลข 02-168-0000